

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 24/2023/CV-TNI

V/v: Giải trình chênh lệch doanh thu lợi
nhuận Quý III/2023 so với Quý III/2022

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2023

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HÀ CHÍ MINH**

Tên tổ chức niên yết: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM

Mã chứng khoán : TNI

Sở giao dịch : HOSE

Mã số doanh nghiệp: 0101515686 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội
cấp đăng ký lần đầu ngày 17/7/2009.

Địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 3, Tháp A, Tòa nhà Golden palace số 99 Đường Mỹ
Trì, phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Công ty chúng tôi xin gửi lời chào trân trọng tới các Quý cơ quan!

Căn cứ:

- Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố
thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Báo cáo tài chính Quý III/2023 của Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam

Công ty cổ phần Tập Đoàn Thành Nam (Mã chứng khoán TNI) xin giải trình với
Quý cơ quan về sự biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp
trên Báo cáo kết quả kinh doanh Quý III/2023 so với Quý III/2022 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý III/2023	Quý III/2022	Chênh lệch(%)
1	Doanh thu công ty mẹ	213.407.774.826	722.996.801.222	-70%
2	Doanh thu công ty hợp nhất	238.691.591.208	722.996.801.222	-67%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ	4.071.711.487	85.491.520.077	-95%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty hợp nhất	4.002.179.867	85.490.959.852	-95%

Nguyên nhân:

Nguyên nhân chính của khoản biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế của
Quý III/2023 so với Quý III/2022 là do:



Nguyên nhân chính của việc sụt giảm doanh thu là lạm phát và suy thoái kinh tế làm yếu đi cầu thép thế giới. Nhu cầu và giá thép nội địa cũng không nằm ngoài ảnh hưởng này. Thị trường Bất động sản trong nước trầm lắng do tín dụng của ngành này bị siết chặt cũng góp phần khiến tiêu thụ thép Việt Nam giảm mạnh. Giá thép giảm mạnh, lãi suất tăng cao đồng thời phải chịu thêm gánh nặng từ khoản dự phòng hàng tồn kho, góp phần làm mỏng thêm biên độ lợi nhuận của Doanh nghiệp. Thời điểm Quý III năm 2022 Ban lãnh đạo đã đưa ra quyết định chuyển nhượng lô Bất động sản đem lại Doanh thu và lợi nhuận cao.

Bằng sự nỗ lực của Ban lãnh đạo công ty theo dõi sát sao diễn biến thị trường trong nước và thế giới, đẩy mạnh công tác khai thác thị trường, tìm kiếm khách hàng. Chủ động xây dựng phương án mua hàng có chọn lọc ngay từ lúc mua vào, tìm nguồn cung cấp hàng đáp ứng yêu cầu chất lượng, số lượng, giá cả hợp lý. Đồng thời, vận hành tốt công tác nhập khẩu hàng hóa và dự trữ hàng hóa có cân nhắc, phù hợp với nhu cầu kinh doanh thực tế nhằm làm giảm số hàng tồn kho tối thiểu. Quản lý sát các chi phí vận hành, tập trung các chi phí quan trọng nhằm tạo ra lợi nhuận cao nhất cho doanh nghiệp.

Kết quả:

Doanh thu công ty mẹ của Quý III/2023 đạt 30% so cùng kỳ Quý III/2022

Doanh thu công ty hợp nhất của Quý III/2023 đạt 33% so cùng kỳ Quý III/2022

Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty mẹ của Quý III/2023 đạt 5% so cùng kỳ Quý II/2022

Lợi nhuận sau thuế TNDN công ty hợp nhất của Quý III/2023 đạt 5% so cùng kỳ Quý II/2022

Trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi:

- Như kính gửi;
- Lưu TC-KT
- Lưu văn thư



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Hùng Cường

